

BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

Valeur janvier 2024 - Les honoraires sont calculés à partir du prix net vendeur.
Honoraires de négociations portant sur les immeubles à usage d'habitation et sur terrains à bâtir. (TVA à 20 % comprise).

| MONTANT DE LA VENTE TTC | POURCENTAGE DES HONORAIRES TTC |
|-------------------------|---------------------------------|
| Moins de 30 000 € | 14 % avec un minimum de 1 500 € |
| De 30 001 à 60 000 € | 11 % |
| De 60 001 à 80 000 € | 10 % |
| De 80 001 à 100 000 € | 9 % |
| De 100 001 à 150 000 € | 8 % |
| De 150 001 à 200 000 € | 7 % |
| De 200 001 à 400 000 € | 6 % |
| Au-delà de 400 001 € | 5 % |

Site internet : www.dker-immobilier.fr

SARL D-KER TRANSACTION, SARL au capital de 7700 €, dont le siège social est situé - **2 rue de Nanteuil - 51100 REIMS**, immatriculée sous le numéro de SIREN 807646245 au RCS de REIMS, représentée par Monsieur Kellie THIENOT, en sa qualité de Gérant, dûment habilité à l'effet des présentes. Titulaire de la **carte professionnelle numéro CPI 5102 2016 000 004 771**, délivrée le 08/03/2016 par la CCI de Reims et d'Épernay, 5 rue des Marmouzets - 51100 Reims - Portant la mention "Transactions sur immeubles et fonds de commerce" avec "Non-détention de fonds" - Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel d'Agent immobilier obtenu en France - **Garantie par GALIAN** - 89 rue de La Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120000 €, contrat couvrant la zone géographique suivante : France Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de COVEA RISKS - 19-21 allée de l'Europe - 92616 CLICHY Cedex sous le numéro de police 120137405, contrat couvrant la zone géographique suivante : France - Numéro individuel d'identification à la **TVA FR94807646245**



BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

Terrains – Locaux Commerciaux ou professionnels, locaux industriels

Valeur janvier 2024 - Les honoraires sont calculés à partir du prix net vendeur.
Honoraires de négociations portant sur les immeubles à usage commercial. (TVA à 20 % comprise).

| MONTANT DE LA VENTE TTC | POURCENTAGE DES HONORAIRES TTC |
|-------------------------|---------------------------------|
| Moins de 30 000 € | 14 % avec un minimum de 1 500 € |
| De 30 001 à 100 000 € | 10 % |
| De 100 001 à 200 000 € | 8 % |
| Au-delà de 200 001 € | 7 % |

BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION

Locaux Commerciaux ou professionnels, locaux industriels

| | |
|---------------------------------|--|
| Honoraires de négociation | 30% TTC du loyer Annuel HT-HC à la charge du preneur |
| Honoraires de rédaction d'actes | 6% TTC du loyer Annuel HT-HC à la charge du preneur |

Site internet : www.dker-immobilier.fr

SARL D-KER TRANSACTION, SARL au capital de 7700 €, dont le siège social est situé - **2 rue de Nanteuil - 51100 REIMS**, immatriculée sous le numéro de SIREN 807646245 au RCS de REIMS, représentée par Monsieur Kellie THIENOT, en sa qualité de Gérant, dûment habilité à l'effet des présentes. Titulaire de la **carte professionnelle numéro CPI 5102 2016 000 004 771**, délivrée le 08/03/2016 par la CCI de Reims et d'Épernay, 5 rue des Marmouzets - 51100 Reims - Portant la mention "Transactions sur immeubles et fonds de commerce" avec "Non-détention de fonds" - Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel d'Agent immobilier obtenu en France - **Garantie par GALIAN** - 89 rue de La Boétie - 75008 PARIS, pour un montant de 120000 €, contrat couvrant la zone géographique suivante : France Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de COVEA RISKS - 19-21 allée de l'Europe - 92616 CLICHY Cedex sous le numéro de police 120137405, contrat couvrant la zone géographique suivante : France - Numéro individuel d'identification à la **TVA FR94807646245**